



ZPRAVODAJ OBCE ŽABEŇ

ŽABEŇÁK

ČÍSLO 1

ZDARMA

leden 2003

<http://www.zaben.fmseznam.cz/>

Vážení spoluobčané,

po delší odmlce se Vám dostává do rukou Zpravodaj obce Žaběň – Váš „Žabeňák“. Doznal několik drobných změn. Jednak byl upraven formát a to tak, aby na malém prostoru bylo zveřejněno více informací. Tedy úspora nákladů. Druhou změnou je fakt, že příspěvky do Zpravodaje jsou psány jednotlivými autory v obsahově nezměněné podobě. Doufáme, že tyto změny budou ku prospěchu našeho občasníku.

NOVÁ PILA

Rakouský investor Mayer - Melnhof požádal o stavební povolení postavit na katastru obce Staříč nový pilařský závod, který bude situován mezi rychlostní komunikací 1/56 a areálem Biocelu Paskov a.s. V závodě bude ročně zpracováno 700 000 m³ dřeva a bude vytvořeno 150 nových pracovních míst. Silniční napojení bude provedeno úpravou křižovatky před železničním nadjezdem, kde vznikne nový odbočovací levý pruh. Ze strany investora i nového provozovatele jsme ubezpečováni, že veškerá silniční doprava bude vedena mimo střed obce, a tato podmínka bude zakotvena ve smlouvách s dopravci kulatiny. I nadále pokračují jednání o sjezdu z rychlostní komunikace, který by celou dopravní problematiku vyřešil ke spokojenosti všech zúčastněných. Toto dopravní napojení však odporuje zákonu č.13/1997 Sb. O pozemních komunikacích, proto starostové okolních obcí požádali o pomoc senátora Ing. Františka Kopeckého a poslance Ing. Karla Sehoře. O výsledcích Vás budeme informovat.

NÁKLADY ZA SVOZ A USKLADNĚNÍ TUHÉHO DOMOVNÍHO ODPADU (TDO)

V minulém roce bylo vyvezeno ze Žabně 102,9 t TDO. Za tuto službu, kterou pro nás provádí fa. A.S.A., jsme celkově uhradili 211.279,- Kč. Cena se skládá z částky za svoz + uskladnění TDO. Dalším výdajem bylo bezplatné poskytnutí 134 kusů popelnic do užívání domácnostem v celkové výši 106.262,- Kč. Dále byl z rozpočtu obce plně hrazen odvoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu, a to

za cenu 90.721,- Kč. Skutečné náklady za svoz a likvidaci TDO za loňský rok činily 680,- Kč na jednoho občana, přičemž poplatek byl stanoven ve výši 320,- Kč. Tento rozdíl byl plně hrazen z rozpočtu naší obce. Z těchto důvodů byl poplatek zvýšen na 360,- Kč na osobu a rok. Tato částka je splatná do 31.3.2003. Pro bezhotovostní platbu na účet obce 29528-781/0100, VS je 1337+číslo domu a KS je 308. I přes původní záměr ponechat v platnosti stávající známky bude přistoupeno k jejich výměně. Znamky budou vydány po uhrazení poplatku za TDO, do té doby platí staré známky. Platnost starých známek končí dnem 30. dubna 2003. Při výměně popelnic platí pravidlo : „stará nepoužitelná popelnice za popelnici novou“. Tady bych upozornil, že minimální životnost popelnic je stanovena na 6 let, ale byli bychom rádi, kdyby sloužila co nejdéle.

Vítězslav Klega, starosta

ROZPOČET OBCE ŽABEŇ

Mezi základní a nejdůležitější činnosti obecní správy patří bezpochyby vytvoření a schválení reálného rozpočtu obce. V tomto roce se do rozpočtu v celé míře promítne částka 0,5 mil. Kč. – splátka dluhu České spořitelně za uskutečnou plynofikaci. Zcela novým faktorem v rozpočtu obce bude financování školství, což přímo souvisí s přechodem školy do právní subjektivity (osamostatnění se). Tady bude hodně záležet na vedení školy, jak se své nové role zhostí.

Rozpočet naší obce byl v posledních letech „dokrmován“ jednorázovými příjmy (prodejem akcií a přijatými investičními dotacemi) a také úvěrem (ČS). Prodejem akcií v minulých letech obec vyčerpala možnost přeměny neproduktivních finančních investic v hotové peníze a počínaje letošním rokem budeme mít hodně práce se zajištěním běžného provozu obce, natož pak finanční prostředky na již zahájené investiční akce (III. etapa kanalizace).

	1997	1998	1999	2000	2001	2002
celkové příjmy	18 382 850	6 600 582	10 986 025	9 393 122	9 720 739	5 141 377

Jak vyplývá z přiložené tabulky, dochází po masívním přílivu investičních dotací na výstavbu kanalizace a plynofikace (včetně úvěru) k postupnému plíživému poklesu příjmové části rozpočtu. Ta se pravděpodobně ustálí na příjmech okolo 4,5 – 5 mil Kč.

Tyto skutečnosti nás donutí k tomu, abychom do budoucna nejen hledali nové možnosti a způsoby pro posílení obecních příjmů, ale také, abychom našli rezervy a úspory ve výdajích obce. Pokud se nám nepodaří v nejbližší době vytvořit dostatečnou finanční rezervu, nebudeme moci realizovat další investiční činnost v obci.

Marcel Brabec, místostarosta

ŠKOLA

V předešlých letech skončila spolupráce školy s bývalým starostou panem Radomírem Dvořákem. Je na místě poděkovat mu za podporu školy v jeho volebním období. Když se přijdete podívat, poznáte ten rozdíl. Děti dostaly nové lavice (po 20 letech!), bylo modernizováno vybavení tříd, změnily se podlahové krytiny, vyměnily a modernizovaly hračky v MŠ, zvládla se oprava oken, zatopené tělocvičny, modernizovala se školní kuchyně. Děti mohly navštěvovat 5. ročník. Zlepšily se pracovní podmínky zaměstnanců, nikdo nepřišel o práci. Obohatil se život školy. Na školním hřišti roste „starostova lípa“ a děti sáňkují na navezeném (v Žabni jediném) kopci. Vytápíme plynem a kola před zloději ukládáme do nové kolovny.

To jsou viditelné stopy starostovy práce, výsledky často složitých vyjednávání a hledání cest, jak školu nejen udržet, ale i vést ji k rozkvětu. Dnes je situace jiná a my pociťujeme změny. Spolu s obcí nás podporoval již zrušený okresní úřad. Škola se stala právním subjektem.

Zjednodušeně to znamená, že obec zůstává zřizovatelem, avšak ředitelka je manažerem vedoucím vzdělávací instituci s 11 zaměstnanci, pracujícími pro 56 dětí. Bohužel z ekonomických důvodů bude od 1.9.2003 zrušena výuka v 5. ročníku, změní se vzdělávací program Obecné školy. K 1.1.2003 se zvýšily pracovní povinnosti provozních i pedagogických zaměstnanců.

Školní jídelna začala vařit také pro veřejnost. Obědy i do jídelnosičů si mohou odebírat občané Žabně, zejména důchodci, ale i zaměstnanci firem. Cena je stanovena zkušebně 35,- Kč za oběd. Informace ve škole na telefonech: 558637491, 558637490.

Přes všechny změny a opatření, věřím, že škola bude nadále součástí veřejného života Žabně.

Všem občanům, rodičům, dětem i svým zaměstnancům přeji úspěšný rok.

Mgr. Ilona Krplová, ředitelka ZŠ

KLUB DŮCHODCŮ PŘIPRAVUJE

Klub organizuje pravidelný program pod názvem „Pochodníci“. V programu je zahrnuta hodinová vycházka po žabeňských chodnících, to je od 14. do 15. hodiny, pak následuje posezení v klubovně při kávě, čaji. Čas je vyplněn společenskými hrami, zpěvy nebo besedou.

V únoru jsou naplánovány „pochodníci“ na tyto dny: 3.2., 10.2., 17.2. a 24.2.

V březnu připravujeme zájezd na divadelní představení.

Dne 20.3. proběhne zajímavá beseda s Mgr. Jar. Poláškem na téma historie města Frýdku-Místku.

Na výroční členskou schůzi, termín bude ještě upřesněn, jsou zváni všichni členové klubu.

Termíny programu „Pochodníci“ v březnu jsou 3.3.,10.3.,17.3.,24.3.,31.3.2003.

Marta Tyralíková, předseda klubu

Z ČINNOSTI SOKOLA

Únor

- bruslení na rybníku
- členka výboru Sokola se stala tajemnicí Moravskoslezské župy v Ostravě
- 7. února proběhne valná hromada, na kterou jsou všichni zváni

Březen

- 8.3. je zakončení plesové sezóny – Pochování basy. Přijďte se pobavit, zatančit si a podívat se na zajímavý program
- půjdeme si zaplavat do krytého bazénu do Ostravy

Pavel Krchňák, náčelník

VYHLÁŠENÍ CEN VODNÉHO A STOČNÉHO PRO ROK 2003:

voda pitná (zabezpečuje SmVaK): 17,22 Kč 18,08 Kč s DPH

stočné pro rok 2003 (fy Kubeša): cena nebyla dosud stanovena, neboť provozovatel nepředložil ZO podrobný rozpis skutečných nákladů na provoz ČOV a kanalizace

Společenské akce v KD : 15. února - Karneval MŠ
22. února - Ples školy
8. března - Pochování basy - Sokol

Vydavatel : Obec Žabeň odpovědný redaktor : Neusser Jíří

Přílohy : Autobusový jízdní řád
 Struktura Městského úřadu ve Frýdku-Místku
 Sdělení OÚ : Ohlášení Drobné stavby + Stavebních úprav

Sdělení OÚ:

Protože v naší obci nebyla zřízena stavební komise (nedaří se nám sehnat osobu s tzv. „zvláštní odbornou způsobilostí“) lze provádět Ohlášení drobné stavby a Ohlášení stavebních úprav pouze na Stavebním úřadě MěÚ ve Frýdku-Místku.

Potřebné doklady k „Ohlášení drobné stavby“ :

- a) vyplněný formulář ohlášení drobné stavby (formulář je k dispozici na stavebním a obecním úřadě)
- b) doklad o vlastnictví předmětného pozemku nebo stavby (výpis z katastru nemovitostí a kopie katastrální mapy, obě ne starší 6 měsíců, v originále)
- c) další doklady podle konkrétní stavby, dle ústního projednání s příslušným technikem stavebního úřadu

Drobná stavba je stavba, která plní doplňkovou funkci ke stavbě hlavní, a to

- a) stavba s jedním nadzemním podlažím, pokud její zastavěná plocha nepřesahuje 16m² a výška 4,5m
- b) podzemní stavba, pokud jejich zastavěná plocha nepřesahuje 16m² a hloubka 3m.

Drobnou stavbu lze provést jen na základě písemného sdělení stavebního úřadu, že proti jejímu provedení nemá námitek. Pokud toto sdělení nebude stavebníkovi oznámeno do 30 dnů ode dne ohlášení anebo stavební úřad v téže lhůtě nestanoví, že ohlášená drobná stavba podléhá stavebnímu povolení, může ji stavebník provést. Za vydání ohlášení se správní poplatek nevybírání.

Potřebné doklady k „Ohlášení stavebních úprav“ :

- a) vyplněný formulář ohlášení stavebních úprav (formulář je k dispozici na stavebním a obecním úřadě)
- b) doklad o vlastnictví předmětné stavby (výpis z katastru nemovitostí a kopie katastrální mapy, obě ne starší 6 měsíců, v originále)
- c) další doklady podle konkrétní stavby, dle ústního projednání s příslušným technikem stavebního úřadu

Stavební úprava podléhající ohlášení :

Ohlášení stavebnímu úřadu postačí u stavebních úprav, kterými se nemění vzhled stavby a nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby a nemění se způsob užívání stavby.

Ohlášenou stavební úpravu lze provést jen na základě písemného sdělení stavebního úřadu, že proti jejímu provedení nemá námitek. Pokud toto sdělení nebude stavebníkovi oznámeno do 30 dnů ode dne ohlášení anebo stavební úřad v téže lhůtě

nestanoví, že ohlášená stavební úprava podléhá stavebnímu povolení, může ji stavebník provést.

Udržovací práce

Udržovacími pracemi, které nevyžadují ohlášení stavebnímu úřadu jsou zejména:

- a) opravy fasády a vnitřních omítek, obkladů stěn, podlah a dlažeb, výměna a opravy střešní krytiny, opravy povrchů plochých střech, komínových těles, opravy vnitřních instalací, výměna, opravy a nátěry oplechování střech, žlabů a odpadních dešťových svodů, opravy oken a dveří a jejich nátěry, výměna dveří a oken a opravy oplocení, nemění-li se jimi vzhled stavby
- b) výměna nepodstatných částí konstrukcí stavby
- c) opravy ústředního vytápění, větracího a klimatizačního zařízení a výtahů, budou-li je provádět oprávněné osoby
- d) výměna zařizovacích předmětů (např. kuchyňských linek, van, umyvadel, vodovodních baterií) a jiného běžného vybavení stavby
- e) práce stanovené zvláštními předpisy

Udržovací práce podléhající ohlášení

Ohlášení stavebnímu úřadu vyžadují udržovací práce, jejichž provedení by mohlo ovlivnit stabilitu stavby, požární bezpečnost stavby, její vzhled nebo životní prostředí a všechny udržovací práce na stavbě která je kulturní památkou.

Za vydání ohlášení se správní poplatek nevybírání.

Výše uvedené údaje jsou pouze informativního charakteru. Pro projednávání konkrétních případů doporučujeme navštívit stavební úřad.

Poplatky za psy a odvoz domovního odpadu

Pokladní hodiny pro výběr poplatků za psy a odvoz domovního odpadu jsou každý čtvrtek v době 8.00 – 12.00 13.00 – 17.00 hodin. Výše poplatků za psa zůstává nezměněna, t.j. za prvního psa 60 Kč, za každého dalšího psa 90 Kč. Poplatek za odvoz tuhého domovního odpadu činí 354 Kč (nová vyhláška platí od 1. 3. 2003) na osobu přihlášenou k trvalému pobytu. Žádáme Vás o respektování uvedené doby a pokud můžete, připravte si částku, kterou budete hradit, přesně. Děkujeme.